Sparkasse
Paderborn-Detmold-Höxter

Pressemitteilung
05/2025

Immobilia *startet am 16. Februar in Brakel*

Höxter, 10. Februar 2025

Die Sparkasse Paderborn-Detmold-Höxter präsentiert erneut zahlreiche Immobilien. Am Sonntag, 16. Februar 2025, von 11:00 Uhr bis 17:00 Uhr, stehen Immobilien- und Baufinanzierungs-Experten sowie zahlreiche gewerbliche Aussteller in der Sparkasse in Brakel für Fragen und Informationen zur Verfügung. Die Immobilia in Brakel stellt den Auftakt dar. Im März wird es weitere Messen rund um die Immobilie in den Sparkassenzentralen in Detmold und Paderborn geben.

Der Immobilienmarkt bietet derzeit ideale Voraussetzungen für den Erwerb von eigenen vier Wänden. Immobilien sind aktuell erschwinglicher als in den letzten Jahren, da sich die Kaufpreise auf einem moderaten Niveau stabilisiert haben. Zudem sind die Finanzierungszinsen gesunken, was die monatliche Belastung wieder attraktiver macht. Auch die aktuellen Rahmenbedingungen sorgen für zusätzliche Planungssicherheit. Die Inflation ist rückläufig und die Energiepreise haben sich stabilisiert. Dies schafft ein günstiges Umfeld für den Erwerb von Immobilien und ermöglicht es, langfristige Investitionen zu tätigen. Wer von den eigenen vier Wänden träumt, sollte jetzt handeln und die günstigen Bedingungen nutzen.

Immobilien sind nach wie vor eine gute Wertanlage und ein Grundstein für die Altersvorsorge. Die Angebotspalette zeigt Ein-

und Zweifamilienhäuser, Doppel- und Reihenhäuser, Eigentumswohnungen, Gewerbeimmobilien sowie Grundstücke. Unter den Objekten ist für jeden Geldbeutel und jeden individuellen Wohnwunsch eine Lösung dabei.

Bei der Immobilia 2025 steht das Thema „Nachhaltigkeit rund um die Immobilie“ weiterhin hoch im Kurs. Dem Modernisieren von Bestandsimmobilien wird in Zukunft noch mehr Bedeutung zukommen. Insbesondere die energetische Sanierung wird in den kommenden Jahren in den Vordergrund rücken. Dies sollte sowohl bei der Kaufentscheidung, als auch bei der späteren Finanzierung beachtet werden.

Zahlreiche gewerbliche Aussteller kommen aus den Bereichen Modernisierung, Energieberatung und können zu energetischer Sanierung beraten. Die Baufinanzierungs-Spezialisten der Sparkasse sind ebenfalls vor Ort und geben Auskunft über mögliche Fördermittel und Finanzierungen. Für die „kleinen Gäste“ wird ein „mobiler Spielplatz“ angeboten. Ein Caterer sorgt für das leibliche Wohl.

Alle Informationen und eine Liste der Aussteller finden Sie unter: www.sparkasse-pdh.de/immobilia

Für weitere Informationen und Fragen:

Oliver Bekiersch
Sparkasse Paderborn-Detmold-Höxter
Paulinenstraße 34
32756 Detmold
Telefon 05251 292-1222
oliver.bekiersch@sparkasse-pdh.de